



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO NO. INTERNO FFM-GRPCH-02-2022 Y NO. EN LA PLATAFORMA PROCURA 2022-A-A-NAC-A-C-10-K2O-00003020 RELATIVO A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DE LA GERENCIA REGIONAL PACHUCA EN LO SUCESIVO "EL CONVENIO" QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, NACIONAL FINANCIERA, SOCIEDAD NACIONAL DE CRÉDITO, INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, COMO FIDUCIARIA DEL FIDEICOMISO DE FOMENTO MINERO EN ADELANTE "EL FIDEICOMISO", REPRESENTADO POR LA C. MARTHA GRACIELA CAMARGO NAVA, SUBDIRECTORA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN EN SU CARÁCTER DE APODERADA GENERAL, Y POR LA OTRA, LEAL, ALTA LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO SA DE CV, EN LO SUCESIVO "EL PROVEEDOR", REPRESENTADO POR EL C. EDUARDO SALDAÑA MORENO, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD, A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", AL TENOR DE LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES

1. Que el 16/03/2022 "LAS PARTES" formalizaron el contrato No. interno FFM-GRPCH-02-2022 y No. de PROCURA 2022-A-A-NAC-A-C-10-K2O-00003020 relativo al SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DE LA GERENCIA REGIONAL PACHUCA al que en lo sucesivo se denominará como "EL CONTRATO".
2. Que en la cláusula **SEGUNDA** "LAS PARTES" convinieron como importe de "EL CONTRATO" la cantidad de **\$52,000.00** (Cincuenta y dos mil pesos 00/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.) correspondiente.
3. Que en la cláusula **CUARTA** "LAS PARTES" convinieron como vigencia de "EL CONTRATO", del día 01 de marzo al 31 de diciembre de 2022.
4. Que por lo expresado en la cláusula **QUINTA**, y con fundamento en el artículo 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público "LA LEY", así como el 91 y 92 del Reglamento de Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios del Sector Público "EL REGLAMENTO", "LAS PARTES" acordaron la posibilidad de realizar modificaciones a "EL CONTRATO", dentro de su vigencia, siempre y cuando las modificaciones no rebasen en su conjunto el 20% (Veinte por ciento) del monto o cantidad de los conceptos y volúmenes establecidos originalmente, respetándose los precios pactados en "EL CONTRATO".
5. Que mediante oficio N° GRPH/281/2022 el Administrador del Contrato, instruyó que "EL FIDEICOMISO" requiere continuar con el SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DE LA GERENCIA REGIONAL PACHUCA.

DECLARACIONES

1. "EL FIDEICOMISO" declara que:

1.1. Es una Entidad de la Administración Pública Federal, que se constituyó de acuerdo con la Ley de su creación de fecha 24 de abril de 1934, como consta en la escritura pública número 13,672 de fecha 30 de junio de 1934, otorgada ante la fe del licenciado Carlos Garcíadiego, entonces notario público número 41, de la Ciudad de México, inscrita en la sección comercio del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de la Ciudad de México, bajo el número 135, foja 59, volumen 91, libro tercero, cuyo objeto social es, entre otras actividades, actuar como Fiduciaria del Gobierno Federal, de sus dependencias y entidades que, por



acuerdo emitido por el ejecutivo federal, de fecha 30 de octubre de 1974, publicado en el Diario Oficial de la federación el día 01 de noviembre del mismo año, se constituyó en Nacional Financiera, S.A., mediante contrato de fecha 18 de diciembre de 1975, en "Fideicomiso Minerales no Metálicos Mexicanos" con patrimonio propio.

Mediante decreto de fecha 10 de julio de 1985, publicado en el Diario Oficial de la Federación del día 12 del mismo mes y año, se transformó de Nacional Financiera, Sociedad Anónima, a Nacional Financiera, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo que, mediante acuerdo emitido por el ejecutivo federal, en fecha 25 de enero de 1990, publicado en el Diario Oficial de la Federación del día 02 de febrero del mismo año, "El Fideicomiso Minerales no Metálicos Mexicanos" cambió su denominación a la de Fideicomiso de Fomento Minero; del cual, por disposición expresa contenida en el propio acuerdo, Nacional Financiera, Sociedad Nacional de Crédito, funge como Institución Fiduciaria.

1.2. Conforme a lo dispuesto por la escritura pública número 22,745 (veintidós mil setecientos cuarenta y cinco) de fecha 06 de abril de 2011, otorgada ante fe del notario público número 224 de la Ciudad de México, Licenciado Jesús Torres Gómez, facultades que a la fecha no le han sido limitadas, revocadas ni modificadas en forma alguna, la C. MARTHA GRACIELA CAMARGO NAVA, en su carácter de SUBDIRECTORA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, con R.F.C CANM630108R91, cuenta con las atribuciones suficientes para la suscripción y celebración de "EL CONVENIO", quien podrá ser sustituida en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que ello implique la necesidad de elaborar convenio modificatorio. Asimismo, es la servidora pública designada como Firmante de la Unidad Compradora de "EL FIDEICOMISO" en el Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos de CompraNet.

1.3. De conformidad con el penúltimo párrafo del artículo 84 de "EL REGLAMENTO", así como el penúltimo párrafo del numeral VI.A.15 de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de "EL FIDEICOMISO" suscribe "EL CONVENIO" el C. CECILIO DIAZ HERNANDEZ, en su carácter de GERENTE REGIONAL PACHUCA, con R.F.C DIHC661008SV6 facultado para administrar el cumplimiento de las obligaciones que deriven del objeto de "EL CONTRATO" y "EL CONVENIO", quien podrá ser sustituido en cualquier momento en su cargo o funciones, bastando para tales efectos un comunicado por escrito y firmado por el servidor público facultado para ello, dirigido al representante de "EL PROVEEDOR" para los efectos de "EL CONTRATO" y "EL CONVENIO".

1.4. "EL CONVENIO" se realiza al amparo de lo establecido en el artículo 52 de "LA LEY", así como los artículos 91 y 92 de "EL REGLAMENTO".

1.5. "EL FIDEICOMISO" cuenta con recursos suficientes y con autorización para ejercerlos en el cumplimiento de sus obligaciones derivadas de "EL CONTRATO", bajo la partida presupuestaria 35801 "SERVICIO DE LAVANDERÍA, LIMPIEZA E HIGIENE", como se desprende de la suficiencia presupuestaria SOLPED, con folio de autorización 010011849 con fecha de autorización 17 de febrero de 2022, emitida por el sistema SAP.

Que los recursos a erogar para el servicio de "EL CONVENIO" se encuentran considerados en el anteproyecto de egresos de la Federación para el ejercicio fiscal 2023, en términos de la normatividad vigente y que pueden estar sujetos a cambios por parte de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

1.6. Para efectos fiscales las Autoridades Hacendarias le han asignado el Registro Federal de Contribuyentes N° FFM9002036F0

1.7. Su domicilio para todos los efectos legales es el ubicado en Avenida Puente de Tecamachalco Número 26, Colonia Lomas de Chapultepec, Alcaldía Miguel Hidalgo, Código Postal 11000, en la Ciudad de México.

2. "EL PROVEEDOR" declara que:



2.1. El Representante Legal de "EL PROVEEDOR", ratifica que las facultades con las que suscribió "EL CONTRATO" no le han sido revocadas ni modificadas en forma alguna.

2.2. Señala como su domicilio para todos los efectos legales el ubicado en ABASOLO 58 SAN LORENZO TETLIXTLAC, PUEBLO SAN LORENZO TETLIXTAC, COACALCO DE BERRIOZÁBAL, MÉXICO, C.P. 55714

3. "LAS PARTES" declaran que:

3.1. Es su voluntad aceptar las cláusulas pactadas en "EL CONTRATO" que no han sido modificadas por el presente convenio modificatorio y manifiestan que es su voluntad continuar obligándose por medio de las mismas, salvo que por el presente instrumento se disponga su modificación por obligación distinta, para lo cual se reconocen ampliamente las facultades y capacidades necesarias, mismas que no les han sido revocadas o limitadas en forma alguna. Por lo que de común acuerdo el presente acuerdo de voluntades se rige al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.

"LAS PARTES" acuerdan la modificación del primer párrafo de las Cláusulas SEGUNDA. DE LOS MONTOS Y PRECIOS y CUARTA. VIGENCIA para quedar en los términos siguientes: **SEGUNDA. DE LOS MONTOS Y PRECIOS.**

El precio unitario de "EL CONTRATO" y "EL CONVENIO", expresado en moneda nacional es:

Clave control interno	Clave CUCoP	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total antes de imp.	Precio con impuestos
FFM-GRPCH-02	SERVICIOS DE LIMPIEZA	SERVICIO DE LIMPIEZA DE LA GERENCIA REGIONAL PACHUCA 2022	S - SERVICIO	1	\$52,000.00	\$52,000.00	\$60,320.00
						SUBTOTAL	\$52,000.00
						IMPUESTOS	\$8,320.00
						TOTAL	\$60,320.00

Se conviene entre "LAS PARTES" que los importes que "EL FIDEICOMISO" destinará para el servicio objeto de "EL CONVENIO" se ampliarán conforme a lo siguiente:

-**Contrato** \$52,000.00 (CINCUENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 M.N.) antes de impuestos y \$60,320.00 (SESENTA MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N.) después de impuestos.

-**Convenio** \$10,400.00 (DIEZ MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) antes de impuestos y \$12,064.00 (DOCE MIL SESENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.) después de impuestos.

-**En conjunto** \$62,400.00 (SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) antes de impuestos y \$72,384.00 (SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.) después de impuestos.



El precio unitario es considerado fijo y en moneda nacional (pesos mexicanos) hasta que concluya la relación contractual que se formaliza, incluyendo "EL PROVEEDOR" todos los conceptos y costos involucrados en la prestación del SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DE LA GERENCIA REGIONAL PACHUCA por lo que "EL PROVEEDOR" no podrá agregar ningún costo extra y los precios serán inalterables durante la vigencia del presente contrato.

CUARTA. VIGENCIA.

La vigencia de "EL CONVENIO", será del 01 de enero al 28 de febrero de 2023.

"LAS PARTES" convienen que con la ampliación, "EL CONTRATO" y "EL CONVENIO" tendrán en conjunto una vigencia del 01/03/2022 al 28/02/2023 sin perjuicio de su posible terminación anticipada, en los términos establecidos en su clausulado.

SEGUNDA.

"LAS PARTES" acuerdan que salvo lo que se modifica en la cláusula que antecede, los términos y condiciones contenidos en "EL CONTRATO" subsisten en los términos plasmados en el mismo.

FIRMANTES.

Por lo anteriormente expuesto, "LAS PARTES" declaran estar conformes y bien enterados de las consecuencias, valor y alcance legal de todas y cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, por lo que lo ratifican y firman electrónicamente en las fechas especificadas en cada firma electrónica.

POR:
"EL FIDEICOMISO"

NOMBRE	CARGO	R.F.C
MARTHA GRACIELA CAMARGO NAVA	SUBDIRECTORA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN	CANM630108R91
CECILIO DIAZ HERNANDEZ	GERENTE REGIONAL PACHUCA	DIHC661008SV6

POR:
"EL PROVEEDOR"

NOMBRE	R.F.C
LEAL, ALTA LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO SA DE CV	LAL140909SV7



Cadena original:

123efal1b30d854b0942a90372e881e4f06dc8a3feeeea3a02e8d098328aa4b30e9ec2e08592414

Firmante: MARTHA GRACIELA CAMARGO NAVA RFC: CANM630108R91

Número de Serie: 00001000000502722009 Fecha de Firma: 16/12/2022 15:18

Certificado:

MIIGQCCBcgAwIBAgIU... [Detailed certificate content]

Firma:

RJ07kPbaco1HCYEW... [Detailed signature content]

Firmante: CECILIO DIAZ HERNANDEZ RFC: DIHC661008S56

Número de Serie: 00001000000503932341 Fecha de Firma: 17/12/2022 06:54

Certificado:

MIIGLTCBcgAwIBAgIU... [Detailed certificate content]

Firma:

Kx0N9PdaY0z7y+Qicj... [Detailed signature content]

Firmante: LEAL, ALTA LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO SA DE CV RFC: LAL140909S57

Número de Serie: 00001000000511639679 Fecha de Firma: 19/12/2022 10:14

Certificado:

MIIGhJCCB6gAwIBAgIU... [Detailed certificate content]

Firma:



ECONOMÍA
SECRETARÍA DE ECONOMÍA



FIFOMI
FIDEICOMISO DE
FOMENTO MINERO

Contrato: 2022-A-A-NAC-A-C-10-K2O-00003020-0001

CM1-FFM-GRPCH-02-2022

UUjnhzk1fdHuDu7x/h9rzoxadYvgC0opQa4u7dRNFpdgFdgH6ZbJ8kwaGbDd2128uGecdu3ADw1CrGEVFO7MMSWr8C66aDw29+Z41x66Q21N/hupZNS8kj+QFvz84TVgIH3eHhNiMiukAtD9LUv1161iK8NYKBvB
gmN9t7eFvCRHFhV09q40/lWfp11EBNqQhRa9S6TwaUZC+RdyCx7kNQLbIBJu/Ca9ueshJLfk8o1d5ftzB8SeQcw64Fdbn+pgTOyDlFhsYVTINU5qb22VyoXQuum0+PNeF5pCXDM6Xaw/N1nvrBm2IerwtZG6NHUoM
QOJon4XhHDagTX2ko8hoFg==