



SECRETARÍA DE ECONOMÍA

SE

INFORME DE LA COMISIÓN

No. 0000003693

ATIZAPAN, EDOMEX, Y CIUDAD DE MEXICO 16 de Febrero de 2017

NOMBRE DEL COMISIONADO: RAMIREZ GALLEGOS FRANCISCO No. DE NOMINA: 01004680
 PUESTO: ANALISTA
 ÁREA DE ADSCRIPCIÓN: GERENCIA REGIONAL DISTRITO FEDERAL
 LUGAR DE COMISIÓN: ATIZAPAN, Y CD. MX.
 PERIODO DE COMISIÓN: 02 / 02 / 2017 al 02 / 02 / 2017

A) OBJETIVO

VISITA SEGUIMIENTO VERIFICACION GARANTIAS SUCCESHILL, ATIZA

B) DETALLE DE ACTIVIDADES REALIZADAS:

VISITA DE SEGUIMIENTO Y VERIFICACION DE GARANTIAS DE LA EMPRESA SUCCES HILL, S.A.

C) DETALLE DE RESULTADOS OBTENIDOS:

SE VERIFICARON 10 PROPIEDADES DE SUCCES HILL, S.A. TODAS LAS PROPIEDADES VERIFICADAS SE ENCUENTRAN EN LA DIRECCION CORRECTA. LAS PROPIEDADES SE ENCUENTRAN LIBRES DE INVASIONES POR PERSONAS AJENAS A LOS PROPIETARIOS. SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO FISICO, AL MENOS EN ALGUNA HARA FALTA PINTURA EXTERIOR. LOS TERRENOS SE ENCUENTRAN LIMPIOS DELIMITADOS POR BARDAS O CONSTRUCCIONES CONTIGUAS, CUENTAN CON TODOS LOS SERVICIOS. TANTOS CASAS Y DEPARTAMENTOS, SE ENCUENTRAN EN ZONAS URBANAS DE BUENA POSICION ECONOMICA, CALLES PAVIMENTADAS CON CONCRETO ASFALTICO, AMPLIAS Y UBICADAS EN ZONAS NO INUNDABLES CON BUEN DRENAJE, LOS FRACCIONAMIENTOS Y EDIFICIOS, CUENTAN CON VIGILANCIA LAS 24 HORAS Y PORTONES ELECTRICOS. CUENTAN CON TODOS LOS SERVICIOS. LOS AVALUOS FUERON REALIZADOS POR UN BANCO TRIPLE AAA DEBIDO AL MOVIMIENTO DEL DOLAR, ES POSIBLE QUE EL VALOR DE CADA PROPIEDAD HAYA VARIADO.

D) CONCLUSIONES:

ESTA VERIFICACION DE GARANTIAS CONSTATO QUE LAS PROPIEDADES EXISTIERAN, SE ENCONTRATAN EN LA DIRECCION CORRECTA, QUE ESTAN LIBRES DE INVASIONES POR PERSONAS AJENAS A LOS PROPIETARIOS Y EL ESTADO FISICO DE CADA UNA DE ELLAS.

E) CONTRIBUCIÓN PARA LA DEPENDENCIA:

Declaro, bajo protesta de decir verdad, que los datos contenidos en este informe son verídicos y manifiesto tener conocimientos

LIC. OSCAR DIBENKO GUAJARDO
FUNCIONARIO QUE AUTORIZÓ LA COMISIÓN

RAMIREZ GALLEGOS FRANCISCO
FIRMA DEL COMISIONADO