



INFORME DE COMISION

NOMBRE DEL COMISIONADO: JUAN MORALES GÓMEZ
PUESTO: GERENTE REGIONAL DURANGO
AREA DE ADSCRIPCION: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA
LUGAR DE COMISION: GUANAJUATO, GTO.
PERIODO DE COMISION: DEL 14 AL 16 DE AGOSTO DE 2019

Se lestan 3 renglones:
1, 2 y 3 - Nombres

A) DETALLE ACTIVIDADES REALIZADAS:
14 de agosto de 2019, salida de la ciudad de Durango traslado a la ciudad de Zacatecas, Zac., se visita las oficinas de la Gerencia Regional de Zacatecas, se comparten puntos de vista con los Ingenieros [redacted] y [redacted] de las solicitudes de crédito de las Gerencias Regionales de Zacatecas y Durango. Traslado de la ciudad de Zacatecas a la Ciudad de Guanajuato.
15 de agosto de 2019, Traslado de la Ciudad de Guanajuato a la localidad de Cuevas, Gto., en coordinación con el Arq. [redacted] (Persona asignada por el representante legal de la empresa Desarrollo Minero Guadalupe, S.A. de C.V.), se toman puntos de ubicación de 3 terrenos que se encuentran en el mismo fraccionamiento, así como fotografías de estos; y se toma otra información como infraestructura del propio fraccionamiento. Regreso a la ciudad de Guanajuato.
16 de agosto de 2019. Traslado de la ciudad de Guanajuato a la Ciudad de Durango, Dgo.
B) DETALLE RESULTADOS OBTENIDOS:
Se toman datos de los 3 terrenos que la empresa Desarrollos Mineros Guadalupe, S.A. de C.V., ofrece en garantía para respaldar una solicitud de crédito ante el FIFOMI. carpeta en integración con un avance aproximado del 90%.

Con fundamento en el artículo 113 fracción I, de LFTAP y el Trigésimo Octavo Fracción I de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y desclasificación de la Información, Así como para la Elaboración de Versiones Públicas, se hace parte de la información por incluir datos personales.

1) CONCLUSIONES:
Los terrenos se encuentra en una zona en donde se están construyendo colonias y fraccionamientos de clase media a alta, existe una carretera pavimentada en la entrada principal del Fraccionamiento, se están solicitando servicios públicos como la electrificación, agua potable y recolección de basura; las calles dentro del fraccionamiento no se encuentran pavimentadas, es decir son de terracería, sin embargo los dueños de las residencias construidas, dentro del fraccionamiento se aprecia que son de alto poder adquisitivo por el tipo de residencias ya construidas y habitadas, por lo que sin lugar a dudas en el corto plazo de pavimentarán las calles y se lograrán todos los servicios básicos con el Municipio.

2) CONTRIBUCION PARA LA INSTITUCION:
Se realizará el reporte de verificación de garantías correspondiente, mismo que se integrará a la carpeta de solicitud de crédito directo avío revolvente por un monto de 1.0 millón de dólares., lo que ayudará a incrementar la cartera de clientes actuales de FIFOMI, en el caso de que se autorice el crédito solicitado.

Ing. Juan Morales Gómez
NOMBRE Y FIRMA