



INFORME DE COMISIÓN

FOLIO: 18125

NOMBRE DEL COMISIONADO: Ing. Luis René Gómez Toledo.

PUESTO: Analista Especializado Técnico.

AREA DE ADSCRIPCIÓN: Gerencia Regional Puebla.

LUGAR DE COMISIÓN: Cancún, Quintana Roo.

PERIODO DE COMISIÓN: Salida: 21 de febrero de 2022 03:40 hr.
Llegada: 22 de febrero de 2022 23:40 hr.

A) ACTIVIDADES RELIZADAS:

El 21 de febrero se efectuó traslado del Aeropuerto de la CDMX a la Cd. de Cancún, donde fui recibido por el Lic. [REDACTED] como contraparte de las empresas Cadu Inmobiliaria y Cadurma, procediendo a realizar el traslado a Tulum, como parte de la visita de seguimiento correspondiente al segundo semestre a Cadu Inmobiliaria, donde se recorrió el proyecto de Aldea Tulum, observando los trabajos de descapote, infraestructura y urbanización de las etapas 2, 3, 4 y 5 plus.

Posteriormente se realizó traslado a Playa del Carmen, como parte de la visita de seguimiento correspondiente al cuarto trimestre a Cadurma, para observar los trabajos de infraestructura y urbanización desarrollados en Villas Pescadores y el Edén.

Se realizó visita a las oficinas administrativas de CADU inmobiliaria y de Cadurma, donde se sostuvo reunión con el Lic. [REDACTED], del área de Finanzas para recopilar información correspondiente al Seguimiento Post-Crédito del Cuarto Trimestre 2021 y con la Lic. [REDACTED] para verificar las descripciones de las facturas descontadas, donde se procedió a revisar la documentación que ampara las disposiciones realizadas a través del programa de Cadenas productivas.

B) RESULTADOS OBTENIDOS:

Se verifica que el acreditado Cadu Inmobiliaria y Cadurma se encuentren operando y se recopila información para realizar el informe de Seguimiento Post-Crédito, correspondientes al Segundo semestre y cuarto Trimestre 2021 respectivamente, así como los avances en el descapote y urbanización en los proyectos conocidos comercialmente como "Aldea Tulum" en Tulum, y "El Edén" y "Pescadores" ubicados en Playa del Carmen, Quintana Roo.

El comentario de Cadurma que próximamente incrementará el aforo de su línea de crédito.

"Con fundamento en el artículo 133, fracción I, de LFTAIP y al Trigésimo Octavo Fracción de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de versiones Públicas, se hizo parte de la información por incluir datos personales"

Se Testan 4 renglones 5
① - ④ - Nombres

C) CONCLUSIONES:

La comisión realizada atendió de manera satisfactoria con el objetivo propuesto en la misma, debido a que visitó a cada una de las empresas referidas, lo que permitió recabar la información requerida por el Seguimiento Post crédito de nuestros clientes y dar atención a los nuevos prospectos de crédito.

Los acreditados se encuentra operando y se observan avances en lo concerniente al descapote y urbanización en los proyectos visitados, conocidos comercialmente como "Aldea Tulum" en Tulum y "El Edén" y "Pescadores" ubicados en Playa del Carmen, Quintana Roo.

D) CONTRIBUCIÓN PARA LA INSTITUCIÓN:

Dar atención al Programa de Seguimiento Post Crédito de la Institución, con la revisión de la documentación correspondientes a los recursos otorgados en los periodos que se revisan.



ING. LUIS RENÉ GÓMEZ TOLEDO

