



INFORME DE LA COMISIÓN

No. 0000009521

TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS 09 de Agosto de 2017

NOMBRE DEL COMISIONADO: FRANK SOSA LUIS MANUEL No. DE NOMINA: 01004228

PUESTO: ANALISTA ESPECIALIZADO DE CREDITO

ÁREA DE ADSCRIPCIÓN: GERENCIA REGIONAL PUEBLA

LUGAR DE COMISIÓN: TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS.

PERIODO DE COMISIÓN: 02 / 08 / 2017 al 04 / 08 / 2017

A) OBJETIVO

VISIT. DE INT. DE EXPEDIENTE DE SOL. DE CREDITO A TECHNOO B

B) DETALLE DE ACTIVIDADES REALIZADAS:

TRASLADO A LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ CHIAPAS. VISITA A LA PLANTA DE PREFABRICADO DE CONCRETO DE LA EMPRESA TECHNOO BUILDING & BUSINESS, SAPI DE C.V. VISITA AL DESARROLLO HABITACIONAL FRACIONAMIENTO VALLE VERDE, DONDE SE ENCUENTRAN SUMINISTRANDO LOSA ALVEOLAR DE 20 CM DE ESPESOR PARA EL TECHADO DE LAS VIVIENDAS. VISITA A DOS CASAS HABITACIÓN DEL TIPO RESIDENCIAL EN CONSTRUCCIÓN EN EL QUE SE ENCUENTRAN COLOCANDO LOSA ALVEOLAR, UBICADAS EN CARRETERA TERÁN- CHICOASEN. REUNIÓN CON LOS REPRESENTANTES LEGALES, EN LAS OFICINAS DE LA EMPRESA UBICADAS EN TUXTLA GUTIÉRREZ CHIAPAS, PARA TRATAR LOS PENDIENTES DE ENTREGA DE INFORMACIÓN. VISITA A DOS PROYECTOS DE DESARROLLO HABITACIONAL DONDE PRETENDEN SUMINISTRAR LOSA ALVEOLAR.

C) DETALLE DE RESULTADOS OBTENIDOS:

SE CONOCE LA PLANTA DE TUXTLA GUTIÉRREZ CHIAPAS, DONDE FABRICAN LOSA ALVEOLAR LA CUAL SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INSTALADA Y EN CONDICIONES DE TRABAJO. SE CONOCE ALGUNOS DESTINOS DE COMERCIALIZACIÓN DE LA LOSA ALVEOLAR QUE SE ENCUENTRAN PRODUCIENDO. SE INDICAN LOS REQUISITOS PENDIENTES DE CUBRIR POR PARTE DE LA EMPRESA PARA EL CRÉDITO QUE SE ENCUENTRAN SOLICITANDO.

D) CONCLUSIONES:

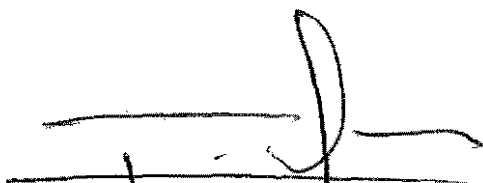
SE OBSERVA QUE LA EMPRESA CUENTA CON CLIENTES ACTUALES Y POTENCIALES, POR LO QUE SE CONSIDERA QUE SE ESTÁN GENERANDO FLUJOS DE EFECTIVO PARA HACER FRENTE AL CRÉDITO QUE ESTÁ SOLICITANDO. LA EMPRESA ENTREGA SUS ESTADOS FINANCIEROS AL MES DE JUNIO 2017 FALTANDO LAS RELACIONES ANALÍTICAS DE LOS MISMOS. DENTRO DE LOS REQUISITOS PENDIENTES SE ENCUENTRA EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DONDE SE UBICA LA PLANTA DE PREFABRICADO, DECLARACIONES DE IMPUESTOS, ASÍ COMO EL CONTRATO O CONTRATOS QUE PUDIERAN TENER DE LOS CLIENTES A LOS QUE SE LES ESTÁ

SUMINISTRANDO ACTUALMENTE LA LOSA ALVEOLAR. SE DETECTA NECESIDAD DE FINANCIAMIENTO POR 2 MDP PARA LA ADQUISICIÓN DE UN MOLDE QUE PERMITA LA ELABORACIÓN DE LOSA ALVEOLAR DE 15 CM DE ESPESOR.

E) CONTRIBUCIÓN PARA LA DEPENDENCIA:

GESTIONES PARA EL OTORGAMIENTO DE CRÉDITO Y APOYAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS DE FINANCIAMIENTO.

Declaro, bajo protesta de decir verdad, que los datos contenidos en este informe son verídicos y manifiesto tener conocimientos



DEL ROSAL MARTINEZ JUAN JESUS
FUNCIONARIO QUE AUTORIZÓ LA COMISIÓN



FRANK SOSA LUIS MANUEL
FIRMA DEL COMISIONADO